

平成 27 年 11 月 2 日

各位

大和不動産鑑定株式会社

## 株式会社仙台銀行との M&A 支援業務提携に関する基本契約締結のお知らせ

当社は、株式会社仙台銀行との間で M&A 支援業務提携に関する基本契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業務提携の趣旨

不動産賃貸業、ホテル業など主要な経営資源が不動産である中小企業では、経営者の高齢化による後継者問題に加えて、保有建物の老朽化による競争力の低下も大きな問題となっております。

当社におきましては、不動産鑑定評価書をはじめ、建物調査報告書、土壌調査報告書、企業評価書等の各種レポートの提供に加えて、建物コンサルティング、資産活用、不動産保有会社の事業承継・M&A の実行及び支援を通じて、不動産価値を適切に把握し分析した最適な不動産ソリューションを提供してまいりました。

このたび、不動産保有会社の事業承継・M&A 支援業務拡大のため、金融機関・会計事務所等との提携強化の一環として、宮城県仙台市に本店を置き、宮城県全域を営業エリアとしている株式会社仙台銀行と「M&A 支援業務」をお客様に提供していくことに合意したものです。

#### 2. 業務提携先の概要

商 号	株式会社仙台銀行
設 立	昭和 26 年 5 月 25 日
資 本 金	224 億 85 百万円
代 表 者	取締役頭取 鈴木 隆
所 在 地	宮城県仙台市青葉区一番町二丁目 1 番 1 号

#### 3. 提携業務の内容

- 不動産保有会社の M&A の実行にかかる顧客紹介、交渉・実務手続の支援
- 不動産保有会社の M&A にかかる企業価値評価
- 不動産保有会社の保有する不動産その他の資産の価値評価 など

以 上

<本件に関する問い合わせ先>  
不動産事業戦略室  
電話番号 03-5219-3375