

土壌汚染リスクと資産価値

もうりいくふみ
講師 毛利郁史氏

大和不動産鑑定株式会社 東京本社
建築エンジニアリング部 環境チームリーダー

日時 平成27年4月10日(金) 午後1時30分～午後4時00分

土地の評価において、大きな影響を及ぼす可能性を秘めた土壌汚染リスク。現在では広く一般の方々にも、その認識は広がっており、土地売買では重要事項説明の項目にもなっております。

本セミナーでは、土壌汚染の要因など一般的な知識の再確認から、現在の土壌汚染の実情や対策施工の状況、今後の土壌汚染対策法などの改正見込み、土地取引における土壌汚染リスク評価の実例などのご説明をさせていただきます。

I. 土壌汚染の特徴

1. 土壌汚染におけるリスク評価の意義
2. 土壌汚染の要因について

II. 土壌汚染、不動産鑑定評価に関連した最近の動向

1. 土壌汚染対策法に基づく調査結果や対策施工の状況
2. 不動産鑑定の運用基準の変更(土壌汚染に関連した事項)
3. 土壌汚染対策法の改正の見込み

III. 土壌汚染リスク評価(Phase I)

1. 土壌汚染リスク評価の内容
2. リスク評価後の対応
3. 土地取引における土壌汚染リスク評価の実例

【講師紹介】

大和不動産鑑定株式会社 東京本社 建築エンジニアリング部 環境チームリーダー 土壌環境監理士、土壌汚染調査技術管理者。

国内大手環境調査会社で23年間の勤務を経て、環境関連の豊富な知識と実務経験を持って、不動産鑑定業界に身を転じた。「土壌汚染」のみならず、環境デューデリに含まれる「アスベスト」、「PCB」は勿論のこと、開発に関わる「環境アセスメント」やオオタカなど「生態系調査」にも知見を有している。

※録音・ビデオ撮影はご遠慮下さい。

■主催 金融財務研究会
http://www.kinyu.co.jp

Facebook: <http://www.facebook.com/keichoken>
Twitter: <https://twitter.com/#!/keichoken>
Blog: <http://keichoken.blogspot.com/>



開催日

平成27年4月10日(金)
13:30~16:00

会場

茅場町・グリーンヒルビル
金融財務研究会本社 セミナールーム

東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8

TEL 03-5651-2030

地下鉄東西線・日比谷線 茅場町駅

6番出口より徒歩1分

(開場は開演の30分前です。)

1名につき29,800円

(消費税、参考資料を含む)

1社2名以上同時に参加お申込みいた

だいた場合、お2人目から1名につき26,000円。後日追加申込みが

予定されている場合はその旨ご連絡下さい。

参加費

申込先

金融財務研究会 ホームページ <http://www.kinyu.co.jp/>

〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8 グリーンヒルビル

TEL 03-5651-2030 FAX 03-5695-8005

申込方法

ファックス又は郵便にて参加申込書をお送り下さい。上記ホームページの申込欄からもお申込いただけます。折り返し、受講証と請求書を郵送致します。参加費は下記の普通預金口座に開催日前日までにお振込み下さい。(但し経理の都合等で間に合わない場合は、ご連絡いただければお待ちいたします。)参加費の払戻しは致しませんので申し込まれた方がご都合の悪い時は代理の方がご出席下さい。又当日ご参加になれなかった場合、当社および経営調査研究会主催の他のセミナーに無料でご出席いただけます。(但し新しいセミナーの参加費との差額が2,000円以上の時は差額をお支払いいただきます。また、振替は1年以内にお願いたします。)ご記入いただきました個人情報は、当社および関係会社の受講者名簿の整備や今後開催されるセミナーのご案内等に使用します。

振込口座

普通預金 口座名 (株)金融財務研究会

三菱東京UFJ銀行 本店 1642356 三井住友銀行 本店営業部 7397637

三菱UFJ信託銀行 本店 2818151 みずほ銀行 東京営業部 1427715

三井住友信託銀行 本店営業部 2993982 りそな銀行 東京営業部 1693669

----- 切らずにこのままお送り下さい -----

FAX 03-5695-8005

土壤汚染リスクと資産価値

4 / 10

参加申込書

平成27年 月 日

ご連絡・講師へのご質問等ご記入下さい

ご連絡・講師へのご質問等ご記入下さい	会社名	TEL FAX	
	所在地	E-Mail 〒	
	参加者ご氏名	部課名	
	〃	〃	
	〃	〃	
	〃	〃	
書類送付先 セミナーコート` 0685 (Ris-270685)	ご担当者 (同上の場合記入不要) TEL	部課名 FAX	

お申込の翌日には「受講証・請求書」を発送しておりますが、お手元に届かない場合は、弊社までご連絡下さい。