

土壌汚染対策法に基づく指定調査機関の開示情報(令和7年5月1日現在)

A. 指定調査機関の情報	名称	大和不動産鑑定株式会社					
	指定番号	2014-8-2001					
	住所	東京都千代田区一ツ橋 1-1-1 パレスサイドビル					
	連絡先	東京本社 環境コンサルティング部 電話番号：03-5219-3371 FAX：03-5219-3222					
	事業所の所在地	東京本社：東京都千代田区一ツ橋 1-1-1 パレスサイドビル 大阪本社：大阪府大阪市西区西本町 1-4-1 オリックス本町ビル					
	業の登録・許可の状況	不動産鑑定業/一級建築士事務所/補償コンサルタント/ 建設コンサルタント（建設環境部門）					
	技術管理者数	東京本社（東京都千代田区/東日本）： 3 人 大阪本社（大阪府大阪市西区/西日本）： 1 人					
	土壌汚染調査の従事技術者総数	13 人（上記技術管理者を含む）					
B. 調査実績	土壌汚染調査の元請での受注件数（契約件数）	年度	法対象		法対象外（条例分を含む）		
			①法第3条、第4条又は第5条の調査 ※	②法第16条の調査	③資料等の調査のみ	④試料採取・分析を行った調査	⑤搬出土壤の試料採取・分析を行った調査
		令和6年度	0件	0件	736件	6件	0件
		令和5年度	5件	0件	644件	4件	0件
		令和4年度	1件	0件	656件	3件	0件
	土壌汚染調査の下請での受注件数（契約件数）	年度	法対象		法対象外（条例分を含む）		
			①法第3条、第4条又は第5条の調査 ※	②法第16条の調査	③資料等の調査のみ	④試料採取・分析を行った調査	⑤搬出土壤の試料採取・分析を行った調査
		令和6年度	6件	0件	1件	0件	0件
		令和5年度	0件	0件	11件	0件	0件
		令和4年度	0件	1件	20件	1件	0件
C. 技術力	技術者の保有資格と資格保有者数	技術士（建設部門）：1人 技術士（環境部門）：1人 環境計量士（濃度）：1人 公害防止管理者（水質）：1人 土壤環境監理士：2人 地質調査技士（現場管理）：1人 危険物取扱者（甲種）：1人					
D. 業務品質管理の取組	業務品質管理の取組状況	当社の業務に対する品質確認を行うため、業務完了時に依頼者へのアンケートを実施し、より高い品質のサービスを提供するための情報として活用					

その他情報開示が期待される項目

A. 指定調査機関の情報	土壌環境事業に関するホームページアドレス	掲載 HP アドレス： https://daiwakantei.co.jp/service/environment/
B. 調査実績	発注者の主な業種	不動産、金融、製造、電力・エネルギー、運輸等の民間企業、及び国、地方自治体、独立行政・学校・社会福祉等の各種法人など
D. 業務品質管理の取組	業務品質管理に関する情報	自社規定により業務品質管理を実施
E. その他	リスクコミュニケーションに関する業務実績	・土地取引などに際しての土壌汚染に関するリスク説明の実施 ・不動産取引におけるリスク管理に関するガイドラインを作成している公益社団法人ロングライフビル推進協会に所属
	環境保全活動	ISO14001:2015 EMS 認証登録 公益財団法人世界自然保護基金ジャパン 法人会員
	情報セキュリティ	ISO27001:2013 ISMS 認証登録 JIS Q 15001 プライバシーマーク付与事業者

※法第3条第1項、同条第8項、第4条第2項、同条第3項又は第5条の調査をいう。