

## 第2回土地再生シンポジウムのご案内

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

2020年の東京オリンピック・パラリンピックの開催に向けて首都圏では都市開発が進められています。不動産市場が国際化する中、国際都市として魅力を維持していくため、東京では、環境に配慮しながら、安全で高齢者にも住みやすい街づくりが進められています。

また全国的にも、地方創生や設備投資の推進など、老朽施設の更新やコンパクトシティに対する政策面の後押しの方向性が示されています。個々の土地・施設等を所有される企業・個人の方々は、建設工事費が高騰する状況下において、適切な設備投資・不動産開発を限られた予算内で着実に実行・管理していくため考慮されています。

一方、日本国内には、全国の様々な地域において、土壌汚染の懸念がある土地もあり、調査や対策への費用負担が、設備投資や不動産売買の課題になることがあります。

当協会では、こうした課題を解決するため、専門性の高い土壌汚染問題について、第三者として、土壌汚染対策について評価すると共に、リスク管理及び事業計画の立案をご支援しております。

この度、行政・民間分野で市場全体を把握し、業界を先導される皆様のご講演を紹介し、実現可能な土壌汚染対策を考えるシンポジウムを下記の通り開催致します。

ご多用の折と存じますが、自社物件又は事業として、不動産・設備更新、環境対策等に取り組まれている皆様には是非ご参加頂けますようよろしくお願い申し上げます。

敬 具

記

**日 時**：2015年11月30日(月)13時30分～16時30分(13時開場)

**場 所**：損保ジャパン日本興亜 新宿本社ビル

(東京都新宿区西新宿1-26-1、JR/地下鉄 新宿駅徒歩10分)

**定 員**：250名

\*お申込み多数の場合には当社団体会員の顧客企業を優先させて頂く場合がございます。

ご参加頂けない場合もございますのでご了承頂けますようお願い申し上げます。

**参加費**：無料

参加をご希望の方はホームページ ([www.property-revital.org/sympo/](http://www.property-revital.org/sympo/)) よりお申込み下さい。

(御問い合わせ) 一般社団法人土地再生推進協会  
東京都港区芝大門2-10-12 KDX 芝大門ビル8階(105-0012)

電話：03-6895-6809, FAX: 03-6895-6820

メール：[office@property-revital.org](mailto:office@property-revital.org)

## 【議事次第（予定）】

- 13：30 13：40 開会あいさつ
- 13：40 13：50 ご来賓のご挨拶「今後の不動産投資市場の拡大に向けて」  
国土交通省 土地建設産業局 不動産市場整備課長 中田 裕人様
- 13：50 - 14：30 「物流施設開発における認証の活用と土壤汚染対策」  
株式会社シーアールイー 開発事業本部 油井 泰作様  
(休憩)
- 14：50 - 15：30 ご来賓のご講演「企業の土壤環境規制への対応について（仮）」  
経済産業省 産業技術環境局 環境指導室 課長補佐 苦瓜 作様
- 15：30 - 16：10 「止まっている案件を一步進める選択肢の提示と事業性評価」  
一般社団法人土地再生推進協会・大和不動産鑑定株式会社 吉野川 健一
- 16：10 - 16：25 「海外の汚染サイト再生に向けた官民基金・政策及びファイナンス  
と会員連絡会、今後のセミナー等、当協会活動のご紹介」  
一般社団法人土地再生推進協会 光成美紀
- 16：25 - 16：30 閉会のあいさつ

## 【会場アクセス】

JR 線、京王線、小田急線、丸の内線、都営新宿線、西武新宿線新宿駅または大江戸線新宿西口駅下車、西口より徒歩 10 分

新宿西口広場から、西口交番前を通り地下道を進む。新宿センタービル N-4 地下出口の階段を上ると、目の前にすそ広がり損保ジャパン日本興亜本社ビルが見える。

小田急百貨店前(地上)からは、小田急ハルク、L タワービル前を經由し、歩道橋から、損保ジャパン日本興亜本社ビル玄関へ。

