

## 中估联行房地产咨询顾问（北京）有限公司と大和不動産鑑定のパートナーシップ締結について

大和不動産鑑定株式会社と中估联行房地产咨询顾问（北京）有限公司（CAA（China Appraisal Association））とは、日本と中国における不動産鑑定業務、コンサルティング業務及び不動産に関する専門的なサービスを強化するため、平成 25 年（2013 年）10 月 15 日付で業務協定を締結したことをお知らせいたします。

このパートナーシップにより日本・中国間のネットワークの強化を行い、マーケットの最新情報の提供等を通じて顧客満足度の向上を実現します。更には、日本と中国における専門知識と能力の向上を目指し、マーケットに関する研究や情報の共有、スタッフの相互交流を行います。

### 大和不動産鑑定株式会社について

大和不動産鑑定株式会社は 1966 年に設立。東京・大阪本社ほか全国計 8 か所に拠点を構える。約 100 名の経験豊かな不動産鑑定士が質の高い鑑定評価を提供、お客様から高い信頼性を勝ち得ている。売上規模全国第 2 位、J リートの評価実績は 28 投資法人約 25% のシェアを誇る。

鑑定評価以外にも、システム評価部門、エンジニアリング部門等を構える不動産の総合シンクタンクであり、不動産のワンストップサービスを目指す専門家集団。不動産鑑定士以外にも、一級建築士、証券化マスター、不動産カウンセラー、補償業務管理士、再開発プランナー等各分野の専門家が集結し、多様なニーズに対して専門性の高いサービスを提供している。

### 中估联行房地产咨询顾问（北京）有限公司（CAA（China Appraisal Association））について

中国における大都市の大手不動産評価会社である北京（北京首佳房地产评估有限公司）・上海（上海城市房地产估价有限公司）・成都（四川恒通评估师事务所）・武漢（武汉国佳房地产资产评估有限公司）・深圳（深圳市英联土地房地产估价顾问有限公司）の 5 社の連合により設立された中国最大の評価機関。共有システムにより中国国内における不動産取引に係る膨大なデータを保有し、中国全土に及ぶ土地・不動産・資産評価サービスを提供している。

(お問い合わせ先)

大和不動産鑑定株式会社

内田大輔 (Daisuke Uchida)

業務推進部 不動産鑑定士

(03)5219 3217

[daisuke.uchida@daiwakantei.co.jp](mailto:daisuke.uchida@daiwakantei.co.jp)

長與 剛慶 (Takanori Nagayo)

東京本社鑑定・証券化部 不動産鑑定士

(03)5219 3217

[takanori.nagayo@daiwakantei.co.jp](mailto:takanori.nagayo@daiwakantei.co.jp)

傅 饒 (Fu Rao)

東京本社鑑定・証券化部

(03)5219 3217

[rao.fu@daiwakantei.co.jp](mailto:rao.fu@daiwakantei.co.jp)

中估联行房地产咨询顾问（北京）有限公司

上海城市房地产估价有限公司

朱 宇 (Zhou Yu)

Vice President

(86) 21 6358 9988-6829

[sureazhuyu@gmail.com](mailto:sureazhuyu@gmail.com)